



SALASPILS NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000024008, Līvzemes iela 8, Salaspils, Salaspils novads, LV-2169, tālr. 67981010, fakss 67981032
e-pasts: dome@salaspils.lv, www.salaspils.lv

SĒDES PROTOKOLS

Salaspilī

2017.gada 31.maijā

protokols Nr.10

20.§

LĒMUMS

Par lokālplānojuma Salaspils novada Jaunsauriešu ciema teritorijas daļā un vides pārskata nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai

*Adresāti: SIA „Maiva”, Baznīcas iela 20/22-2, Rīga, LV-1010,
SIA “Beiberi”, Baznīcas iela 20/22-2, Rīga, LV-1010,
SIA “Reģionālie projekti”, Rūpniecības ielā 32b-501, Rīga, LV-1045*

Izskatot SIA „Reģionālie projekti” 2017.gada 16.maija iesniegumu, kuram pievienots lokālplānojums “Lokālplānojums Salaspils novada, Salaspils pagasta Jaunsauriešu ciema teritorijas daļā” un vides pārskats, (reģ. domē Nr. 4334-R) ar lūgumu pieņemt lēmumu par lokālplānojuma nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai, **konstatēts**, ka:

- lokālplānojuma izstrāde ir uzsākta ar mērķi veikt funkcionālā zonējuma maiņu Salaspils novada Salaspils pagasta Jaunsauriešu ciema teritorijas daļā, vairāku nekustamo īpašumu teritorijās, kurās tiek plānoti Salaspils novada teritorijas plānojuma grozījumi, izmainot teritorijas atļauto izmantošanu no mazstāvu apbūves, savrupmāju apbūves, dabas un apstādījumu, satiksmes infrastruktūras teritorijām uz rūpnieciskās apbūves un jauktas centru apbūves teritorijām, kā arī daļēji izmantot dabas un apstādījumu teritoriju novietnes;
- Vides pārraudzības valsts birojs 2016.gada 10.martā ir pieņēmis lēmumu Nr.13 “Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu” lokālplānojumam Salaspils novada teritorijas daļā, grozot Salaspils novada teritorijas plānojumu;
- iesniegtā lokālplānojuma risinājumā ir ietverta izstrādes ierosinātāja iecere par mazstāvu apbūves funkcionālā zonējuma nomaiņu uz galvenokārt rūpnieciskās apbūves teritorijām un ar tām saistītās infrastruktūras izveidošanu Jaunsauriešu cema teritorijas daļā;
- pamatojoties uz 2014. gada 14. oktobra Ministru kabineta noteikumi Nr. 628 noteikumu „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 80. punktu, lokālplānojuma izstrādes vadītājs sagatavo ziņojumu par iesniegto plānošanas dokumenta redakciju, kuru kopā ar lokālplānojumu un vides pārskatu iesniedz izskatīšanai pašvaldības domē;
- izstrādes vadītājas ziņojumā ir ievērtēts izvērtējums par lokālplānojuma izstrādei saņemtajiem institūciju nosacījumiem, to ņemšanu vērā, vai noraidīšanu, par attīstības priekšlikumiem, kā arī, par saņemtajiem personu priekšlikumiem;

Ņemot vērā minēto un Salaspils novada domes Ekonomiskās un teritoriālās attīstības komitejas 2017.gada 24.maija atzinumu (prot.Nr, 10, 15. §), lokālplānojuma izstrādes vadītājas 2017.gada 19.maija atzinumu, pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas

likuma 12.panta pirmo daļu, 24.panta otro daļu, Ministru kabineta Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 80.punktu un 82.punktu,

DOME NOLEMJ:

1. Nodot lokālplānojumu Salaspils novada Jaunsauriešu ciema teritorijas daļā un vides pārskatu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.
2. Noteikt lokālplānojuma publiskās apspriešanas laiku no 2017. gada 8.jūnija līdz 2017. gada 13.jūlijam.
3. Lokālplānojuma publiskās apspriešanas sanāksmi organizēt 2017. gada 6.jūlijā plkst. 17.00 Salaspils novada domes aktu zālē, Līvzemes ielā 8, Salaspilī, Salaspils novadā.
4. Sanāksmi, kurā tiek izskatīti publiskās apspriešanas laikā saņemtie priekšlikumi, organizēt 2017.gada 20.jūlijā plkst. 17.00 Salaspils novada domes aktu zālē, Līvzemes ielā 8, Salaspilī, Salaspils novadā.
5. Administratīvajai daļai – nosūtīt lēmumu adresātiem.

Sēdes vadītājs
Sēdes protokolētājs

/paraksts/
/paraksts/

R.Čudars
Ž.Maļinovska

IZRAKSTS PAREIZS
Administratīvās daļas vadītāja
Salaspilī, 05.06.2017.



Ž.Maļinovska