



Vides pārraudzības valsts birojs

Rūpniecības iela 23, Rīga, LV-1045, tālr. 67321173, fakss 67321049, e-pasts vpvb@vpvb.gov.lv, www.vpvb.gov.lv

Rīgā

Datums skatāms laika zīmogā

Lēmums Nr.13

Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu

Adresāts:

Salaspils novada dome, adrese: Līvzemes iela 8, Salaspils, Salaspils novads, LV-2169, e-pasts: dome@salaspils.lv.

Plānošanas dokumenta nosaukums:

Lokālplānojums Salaspils pagasta teritorijas daļā, grozot Salaspils novada teritorijas plānojumu (turpmāk Lokālplānojums).

Izvērtētā dokumentācija:

Salaspils novada domes (turpmāk Dome) 2016.gada 29.februāra vēstule/iesniegums „*Par ietekmes uz vidi stratēģiskā novērtējuma procedūras piemērošanu lokālplānojuma izstrādei Salaspils pagasta teritorijas daļai*” (turpmāk arī Iesniegums); Salaspils novada domes 2015.gada 23.decembra lēmums (prot. Nr.25 14.§) „*Par lokālplānojuma izstrādāšanu Salaspils pagasta teritorijas daļā, grozot Salaspils novada teritorijas plānojumu*” ar grafisko pielikumu „Lokālplānojums Jaunsauriešu ciema teritorijas daļā”, Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālās vides pārvaldes 2016.gada 29.janvāra vēstule Nr.4.5.-07/1246 „*Par nosacījumiem lokālplānojuma izstrādei*”.

Pašvaldības viedoklis:

Lokālplānojumam var nepiemērot veikt stratēģisko ietekmes uz vidi novērtējumu (turpmāk Stratēģiskais novērtējums), jo plānošanas dokumentā ieceres (funkcionālā zonējuma maiņa) ir plānotas veikt saistībā ar funkcionālo zonējumu apkārtējās teritorijās, izvērtējot plānoto darbību iespējamās sekas, ko radītu rūpnieciskās apbūves teritoriju izveidošana, un izvērtējot pasākumus ietekmes uz apkārtējo vidi seku novēršanai.

Faktu konstatācija, izvērtējums, argumenti un apsvērumi lēmuma satura noteikšanai:

1. Likuma 23.¹panta (1)daļa paredz, ka, uzsākot tāda plānošanas dokumenta sagatavošanu, kuram saskaņā ar šo likumu var būt būtiska ietekme uz vidi, arī uz Eiropas nozīmes aizsargājamo dabas teritoriju (Natura 2000), tā izstrādātājs iesniedz kompetentajai institūcijai (Vides pārraudzības valsts birojs, - turpmāk Birojs) rakstveida iesniegumu. Pirms rakstveida iesnieguma iesniegšanas izstrādātājs konsultējas ar ieinteresētajām vides un

sabiedrības veselības institūcijām un iesniegumā pamato nepieciešamību plānošanas dokumentam piemērot Stratēģisko novērtējumu vai iemeslus, kādēļ šāds novērtējums nav nepieciešams. Likuma 23.³panta 1)punkts noteic, ka Birojs pieņem motivētu lēmumu par to, vai konkrētam plānošanas dokumentam ir nepieciešams Stratēģiskais novērtējums.

2. 2016.gada 29.februārī Vides pārraudzības valsts birojā (turpmāk Birojs) saņemts Domes iesniegums, ar kuru Dome informē, ka 2015.gada 23.decembrī pieņemts lēmums (prot. Nr.25 14.§) „*Par lokālpilanojuma izstrādāšanu Salaspils pagasta teritorijas daļā, grozot Salaspils novada teritorijas plānojumu*” (turpmāk Domes lēmums), kurā norādīts, ka paredzēts izstrādāt Lokālpilanojumu, ievērojot Salaspils novada teritorijas plānojumu (turpmāk tekstā arī Teritorijas plānojums), Salaspils novada ilgtspējīgas attīstības stratēģiju 2014.-20230.gadam un spēkā esošo Latvijas Republikas normatīvo aktu prasības. Atbilstoši Iesniegumam:

2.1. Lokālpilanojuma teritorija ar kopējo platību ~ 80ha atrodas Salaspils novadā, Salaspils pagasta Jaunsauriešu ciema teritorijas daļā, kurā atrodas SIA “Maiva” nekustamie īpašumi: “Vesteri” (kadastra Nr. 8031 014 0146, platība 1,0800ha), “Saulrieti” (kadastra Nr. 8031 014 0127, platība 2,6700ha), “Spiras” (kadastra Nr. 8031 014 0064, platība 8,6800ha), “Jaunkrastmaļi” (kadastra Nr. 8031 014 0045, platība 19,1100ha), “Guntiņas” (kadastra Nr. 8031 014 0049, platība 2,9500ha), “Jaunsaurieši-1” (kadastra Nr. 8031 014 0036, platība 27,0900ha), “Rītausmas” (kadastra Nr. 8031 014 0105, platība 8,4600ha), Vanagu iela 1 (kadastra Nr. 8031 014 0048, platība 0,1468ha), Vanagu iela 2 (kadastra Nr. 8031 014 0258, platība 0,3002ha), Vanagu iela 3 (kadastra Nr. 8031 014 0259, platība 0,1277ha), Vanagu iela 4 (kadastra Nr. 8031 014 0260, platība 0,1235ha), Vanagu iela 5 (kadastra Nr. 8031 014 0261, platība 0,1417ha), Vanagu iela 6 (kadastra Nr. 8031 014 0262, platība 0,1232ha), Vanagu iela 7 (kadastra Nr. 8031 014 0263, platība 0,1420ha), Vanagu iela 8 (kadastra Nr. 8031 014 0264, platība 0,1229ha), Vanagu iela 9 (kadastra Nr. 8031 014 0265, platība 0,1223ha), Vanagu iela 10 (kadastra Nr. 8031 014 0266, platība 0,1226ha), Vanagu iela 11 (kadastra Nr. 8031 014 0267, platība 0,1426ha), Vanagu iela 12 (kadastra Nr. 8031 014 0268, platība 0,1223ha), Vanagu iela 13 (kadastra Nr. 8031 014 0269, platība 0,1429ha), Vanagu iela 14 (kadastra Nr. 8031 014 0270, platība 0,1220ha), Vanagu iela 15 (kadastra Nr. 8031 014 0271, platība 0,1432ha), Vanagu iela 16 (kadastra Nr. 8031 014 0272, platība 0,1413ha), Vanagu iela 17 (kadastra Nr. 8031 014 0273, platība 0,1435ha), Vanagu iela 18 (kadastra Nr. 8031 014 0274, platība 0,1383ha), Vanagu iela 19 (kadastra Nr. 8031 014 0275, platība 0,1438ha), Vanagu iela 20 (kadastra Nr. 8031 014 0276, platība 0,1213ha), Vanagu iela 21 (kadastra Nr. 8031 014 0277, platība 0,1238ha), Vanagu iela 22 (kadastra Nr. 8031 014 0278, platība 0,1214ha), Vanagu iela 23 (kadastra Nr. 8031 014 0279, platība 0,1238ha), Vanagu iela 25 (kadastra Nr. 8031 014 0283, platība 0,15ha), Vanagu iela 27 (kadastra Nr. 8031 014 0282, platība 0,1226ha), Vanagu iela 29 (kadastra Nr. 8031 014 0281, platība 0,1226ha), Vanagu iela 31 (kadastra Nr. 8031 014 0280, platība 0,1228ha), Vanagu iela (kadastra Nr. 8031 014 0284, platība 0,4889ha), “Robežnieki” (kadastra Nr. 8031 014 0048, platība 4,1300ha) un SIA “Beiberi” nekustamo īpašumu “Mežkungi” (kadastra Nr. 8031 014 0132) un “Jaunlindes” (kadastra Nr. 8031 014 0025) teritoriju daļas;

2.2. saskaņā ar spēkā esošo Salaspils novada teritorijas plānojumu Lokālpilanojuma teritorijā ir noteiktas šādas funkcionālās zonas: 1) nekustamiem īpašumiem “Vesteri”, “Saulrieti”, “Spiras”, “Jaunkrastmaļi”, “Guntiņas”, “Rītausmas” – *Mazstāvu apbūves teritorijas (DzM)*, 2) Vanagu iela 1 līdz Vanagu iela 23, Vanagu iela 25, Vanagu iela 27, Vanagu iela 29, Vanagu iela 31 – *Savrupmāju apbūves teritorijas (DzS)*, 3) Vanagu iela – *Transporta infrastruktūras teritorijas (TA)*, 4) nekustamam īpašumam “Jaunsaurieši-1” – *Mazstāvu apbūves teritorijas (DzM)* un *Dabas un apstādījumu*

teritorijas (DA) un 5) nekustamiem īpašumiem “Mežkungī” un “Jaunlindes” – *Rūpnieciskās apbūves teritorijas (R)* un *Dabas un apstādījumu teritorijas (DA)*;

- 2.3. Lokālplānojuma teritorija ziemeļu daļā robežojas ar turpmākās plānošanas teritoriju (autoceļu attīstībai), kā arī ar *Rūpnieciskās apbūves teritoriju (R)* un *Lauksaimniecības teritoriju (L)*, rietumu daļā – ar valsts autoceļu V33 Saurieši-Salaspils, kā arī ar *Mazstāvu apbūves teritoriju (DzM)* un *Dabas un apstādījumu teritoriju (DA)*, dienvidu daļā – ar pašvaldības autoceļu C-22, *Rūpnieciskās apbūves teritoriju (R)* un *Mazstāvu apbūves teritoriju (DzM)*), savukārt austrumu daļā – ar *Mazstāvu apbūves teritoriju (DzM)*, *Savrupmāju apbūves teritoriju (DzS)* un *Mežu teritoriju (M)*;
- 2.4. Lokālplānojuma izstrāde ir ierosināta ar mērķi pamatot funkcionālā zonējuma maiņu uz *Rūpnieciskās apbūves teritoriju (R)*, *Jauktu centra apbūves teritoriju (JC)* un *Dabas un apstādījumu teritoriju (DA)*, nosakot teritorijas, kurās pieļaujama rūpnieciskā apbūve un apstādījumu robežjoslas starp rūpnieciskās apbūves teritoriju un dzīvojamās apbūves teritorijām, vienlaicīgi, paredzot piekļuves risinājumu pie plānoto teritoriju esošajām zemes vienībām un nodrošinot ceļu tīkla saistību ar blakus plānojamai teritorijai esošo ceļu infrastruktūru;
- 2.5. Lokālplānojuma risinājumi ir saistīti ar Likuma 2.pielikuma 10.punkta 1) apakšpunktā noteiktajām darbībām: rūpniecisko teritoriju ierīkošanu, ja to platība ir 2,5ha un vairāk;
- 2.6. Lokālplānojuma teritorijā neatrodas un tā nerobežojas ar īpaši aizsargājamās dabas teritoriju, t.sk. *Natura 2000 teritoriju*.
3. Domes Iesniegumam pievienota Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālās vides pārvaldes 2016.gada 29.janvāra vēstule Nr.4.5.-07/1246 „*Par nosacījumiem lokālplānojuma izstrādei*”, kur izvirzīti nosacījumi pasākumiem, kas nepieciešami plānoto objektu ietekmes mazināšanai uz apkārtējām teritorijām attiecībā uz trokšņiem, smakām, vibrācijām, gaisa piesārņojumu u.c. piesārņojuma veidiem, paredzot transporta plūsmas optimizāciju, nepieļaujot vides kvalitātes normatīvo robežlielumu pārsniegšanu noteiktajam piesārņojuma veidam noteiktā teritorijā, veicot pasākumus hidroloģisko apstākļu uzlabošanai, transporta un inženierkomunikāciju shēmu izstrādei, kā arī sugu un biotopu izpētei. Viedokli par Stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību Lielrīgas RVP nav izteikusi.
4. Novērtētājs ar Domes Iesniegumu sniegto informāciju un pamatnosacījumus teritorijas funkcionālā zonējuma maiņai, kā arī vadoties no Likuma 23.² pantā noteiktajiem kritērijiem, Birojs konstatē, ka Lokālplānojums atbilst plānošanas dokumenta veidam, kam Stratēģiskais novērtējums ir nepieciešams:
 - 4.1. Likuma 4.panta (3)daļas 1) punkts noteic, ka Stratēģisko novērtējumu citu starpā veic plānošanas dokumentiem, kurus apstiprina vietējā pašvaldība, kuri saistīti ar reģionālo attīstību, zemes izmantošanu, teritoriju plānojumiem un ietver pamatnosacījumus šā likuma 1. vai 2.pielikumā paredzēto darbību īstenošanai. Lokālplānojums ir plānošanas dokuments, ko apstiprina vietējā pašvaldība un saistīts ar teritoriju plānošanu un izmantošanu;
 - 4.2. ar Lokālplānojumu ir paredzēts mainīt teritoriju plānoto izmantošanu (funkcionālo zonējumu) galvenokārt uz *Rūpnieciskās apbūves teritoriju (R)* ar kopējo Lokālplānojuma teritorijas platību ~80ha, kas ir vairākkārt lielāka kā Likuma 2.pielikuma 10.punkta 1) apakšpunktā noteiktajā robežlielumā (2,5ha) attiecībā uz rūpniecisko teritoriju ierīkošanu;
 - 4.3. atbilstoši Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumiem Nr. 240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” *Rūpnieciskā apbūves teritorija (R)* ir vienīgā funkcionālā zona, ko nosaka, lai nodrošinātu rūpniecības

uzņēmumu darbībai un attīstībai nepieciešamo teritoriju organizāciju, inženiertehnisko apgādi un transporta infrastruktūru, līdz ar to neizslēdzot/pieļaujot darbības, kas atbilstu Likuma 1.un/vai 2.pielikuma darbībām;

5. Tādējādi, Lokālplānojums ietver priekšnoteikumus Likuma 2.pielikumā un iespējams arī 1.pielikumā paredzēto darbību īstenošanai (Likuma 4.panta (3)daļas 1) punkts), kam atbilstoši Likuma nosacījumiem (atkarībā no darbības veida, platības un apjoma) var būt vai ir būtiska ietekme uz vidi. Vienlaikus:
 - 5.1. ņemot vērā attiecīgā plānošanas dokumenta būtību,
 - 5.2. to, ka Lokālplānojums pašvaldības teritorijas attīstības un plānošanas līmenī faktiski paredzētu pamatnosacījumus vienlaidus lielā platībā rūpnieciska rakstura darbību pieļaujamībai,
 - 5.3. ņemot vērā šo teritorijas platību (80ha) maiņu galvenokārt uz *Rūpnieciskās apbūves teritoriju (R)*, kas jau ir vairākkārt lielāka kā Likuma 2.pielikuma 10.punkta 1) apakšpunktā noteiktajā robežlielumā (2,5ha) attiecībā uz rūpniecisko teritoriju ierīkošanu, kā arī iespējami sekojošās darbības un to pieļaujamo apjomu, ko nepieciešams precizēt,
 - 5.4. ņemot vērā darbības vietu un objektus, kā arī ietekmju savstarpējo mijiedarbību ar blakus esošo rūpnieciskās apbūves teritoriju kopējo ietekmju kontekstā uz tuvumā esošām citām teritorijām, t.sk. dzīvojamo apbūvi,
 - 5.5. kā arī, lai varētu iespēju robežās apzināt prognozējamās ietekmes un to ilgumu, (Likuma 23.²panta 1)punkta a) un d) apakšpunkts, 2)punkta a), b), e) apakšpunkts), Birojs secina, ka iespējamās ietekmes uz vidi novērtēšanai un priekšlikumu izstrādei nelabvēlīgas ietekmes savlaicīgai novēršanai un samazināšanai ir veicams Stratēģiskais novērtējums. Viens no ietekmes uz vidi novērtēšanas pamatprincipiem ir paredzēt šāda novērtējuma veikšanu pēc iespējas agrākā paredzēto darbību plānošanas, projektēšanas un lēmumu pieņemšanas stadijā (Likuma 3.panta 1)punkts).
6. Tādējādi Stratēģiskā novērtējuma piemērošana un veikšana konkrētā plānošanas dokumenta izstrādei izriet no normatīvajiem aktiem (Likuma 4.panta (3)daļa, 23.²panta) un ir konkrētā plānošanas dokumenta izstrādes gadījumā pamatota, atbilstīga un nepieciešama. Veicot stratēģisko ietekmes uz vidi novērtējumu, būs sniegta iespēja identificēt būtiskās negatīvās ietekmes uz vidi, t.sk. cilvēku veselību u.c. Likuma 1.panta 1)punktā minētajām jomām, nepieciešamības gadījumā sniedzot alternatīvos risinājumus un priekšlikumus ietekmes uz vidi novēršanai un samazināšanai, kas ilgtermiņā sekmētu nelabvēlīgās ietekmes uz vidi samazināšanu vai novēršanu. Plānošanas dokumentā paredzētās darbības jāvērtē atbilstoši Likuma 23.⁵ pantā noteiktajam, tai skaitā, sagatavojot plānošanas dokumenta vides pārskatu, jāņem vērā Likuma 23.⁵ panta (1)daļā noteiktais, ka vides pārskatā, lai izvairītos no informācijas dublēšanās, iekļauj tikai tādu informāciju, kas nepieciešama attiecīgajā plānošanas stadijā, kā arī izmanto informāciju, kas iegūta iepriekšējās plānošanas stadijās, iekļaujot nepieciešamo informāciju atbilstošā detalizācijas pakāpē, kas ļauj novērtēt plānošanas dokumentā konkrētās paredzētās darbības.

Piemērotās tiesību normas:

- Likuma 1.panta 1), 2)punkts, 3.panta 1)punkts, 4.panta (3)daļas 1)punkts, 23.¹pants, 23.²pants, 23.³pants, 23.⁵ pants, 2.pielikuma 10.punkta 1) apakšpunkts.
- Ministru kabineta 2004.gada 23.marta noteikumu Nr.157 „*Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums*” 5.,6.,7. punkts;
- Teritorijas attīstības plānošanas likums;

- Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumi Nr.240 „*Vispārējie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi*”;
- Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumi Nr.628 „*Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem*”.

Lēmuma pieņemšanas pamatojums:

Pamatojoties uz izvērtēto dokumentāciju un faktiem, kā arī šajā Biroja lēmumā ietverto faktisko un tiesisko apstākļu izvērtējumu, argumentiem un apsvērumiem, Birojs ir konstatējis, ka Lokālplānojums Īpašuma teritorijas daļai atbilst Likuma 4.panta (3)daļas 1)punktā noteiktajam plānošanas dokumentam, kam Stratēģiskais novērtējums ir nepieciešams (Likuma 4.panta (3)daļas 1)punkts, 2.pielikuma 10.punkta 1)apakšpunkts), citu starpā ņemot vērā arī Likuma 23.²pantā noteiktos kritērijus (23.²panta 1)punkta a) un d) apakšpunkts, 2)punkta a), b), e) apakšpunkts) un Likuma 3.panta 1)punktā noteikto ietekmes savlaicīgas novērtēšanas principu.

Lēmums:

Stratēģiskais novērtējums ir nepieciešams Lokālplānojumam Salaspils pagasta teritorijas daļā, grozot Salaspils novada teritorijas plānojumu.

Biroja direktors

(paraksts*)

A.Lukšēvics

*Dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu